Détection de la fraude documentaire d'après un document original ou en numérique pour la location

Techniques professionnelles

(mise à jour du programme : 20/09/2023, version n° : 1)

Cette formation pour objet de former les agents de location, et/ou gestionnaires locatifs à la détection de faux documents dans le cadre de la constitution des dossiers de location.

Durée: 7.00 heures / 1.00 jour(s)

Profils des apprenants

- Tout collaborateur ayant une activité de location
- Tout collaborateur ayant une activité de gestion locative
- Négociateur(trice) en immobilier

Prérequis

- Aucun

Accessibilité :
Formation ouverte aux personnes en situation de handicap.

Contactez le référent handicap qui étudiera les adaptations pouvant être mises en place pour vous permettre de suivre la formation : e.lambert@ptc-formation-conseil.fr

Modalité d'admission :
Sur inscription contactez-nous : contact@ptc-formation-conseil.fr

Effectif minimum : 8
Effectif maximum : 10

Type d'action de formation :
Action de formation
Formation répondant aux critères des formations obligatoires des agents immobiliers (**décret** n° **2016-173** du **18 février 2016)**

Adaptation et développement des compétences
Formation en présentiel
Formation "Coeur de métier" (définition selon OPCO)
(Domaine de formation : 300 Spécialités plurivalentes des services)

Objectifs pédagogiques

- Appréhender la typologie et l'évolution de la fraude documentaire
- Savoir détecter les faux documents et utiliser les outils de références
- Systématiser des contrôles "réflexes"

Contenu de la formation

- Matin :
    - Digitalisation et fraude documentaire
    - Contrefaçons, falsifications et usurpations
    - Typologie et techniques de fraude
    - Moyens de détection de la fraude
    - Méthodologie du contrôle
- Après midi :
    - Contrôler les titres d'identité (cartes d'identité, passeports, titres de séjour et permis de conduire) français et étrangers
    - Contrôler les justificatifs de revenus (bulletins de paie, avis d'imposition, taxe foncière, contrat de travail…) français
    - Bonnes pratiques

Organisation de la formation

Equipe pédagogique
Formateur : Olivier BARBIER
Spécialisé en détection de la fraude documentaire, en face-à-face ou en digital, auprès des organismes bancaires et financiers, de bailleurs sociaux, de sociétés d'assurances... Formateur en sécurité des titres d'identité de l'Etat auprès de la Police aux frontières, l'Institut de recherche criminelle de la gendarmerie nationale, de la DGSE...
Enseignant à l'école BeSAF, bachelors et masters 1ère et 2ème année

Hélène VANDERWEGEN et Emmanuelle BOUSSARIE - LAMBERT pour la gestion administrative et financière

Moyens pédagogiques et techniques
- Formation en classe virtuelle (en ligne, avec animation en direct par le formateur)
- Plateforme LMS
- Support de formation diffusé en ligne.
- Approche théorique et pratique par une méthode de transmission combinée : • Affirmative (basée sur l'exposé pour apports théoriques) • Interrogative (participation guidée par le formateur) • Démonstrative (exercices pratiques)
- Mise à disposition sur extranet du participant des documents supports à la suite de la formation.

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation
- Feuilles de présence.
- Quiz d'évaluation fin de formation
- Formulaires d'évaluation de la formation.
- Certificat de réalisation de l'action de formation.

Prix :
Pour les salariés:
- sur la base d'une formation en présentiel inter-entreprises : 245.00 € par participant
- sur la base d'une formation en présentiel en intra entreprise (concernant uniquement vos collaborateurs) : prix sur devis (possibilité de formations sur mesure).

Vous pouvez bénéficier d'une prise en charge par votre OPCO. Consultez notre site internet pour plus de détail : www.ptc-formation-conseil.fr

Pour les indépendants :
sur la base d'une formation en présentiel inter entreprise : 245.00 €

Vous pouvez bénéficier d'une prise en charge par votre FIFPL ou AGEFICE suivant votre statut d'indépendant. Consultez notre site internet pour plus de détail : www.ptc-formation-conseil.fr